



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
19 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1989

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
579

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «ΚΟΥΛΟΥΡΑΣ» Φοινίκης Πυλίας προ φερομένης ιδιοκτησίας Ιωάννη Πατέλα κ.λπ. 1
- Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εκτάσεως 810 τ.μ. για τη δημιουργία προσπέλασης στον υπό ανέγερση οικισμό του Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας στην περιοχή Ευμοίρου - Ξάνθης. . 2
- Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εκτάσεως 82.614 τ.μ. για την κατασκευή της 8ης Επαρχιακής Οδού Λούρου - Βρυσοῦλας - Σκιαδά - Πολυστάφυλλου Ν. Πρέβεζας Τμήμα δρόμου από Χ.Θ. 4+600 έως Χ.Θ. 10+549,38 3

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Ακύρωση δημοσιευθείσας γνωστοποίησης. 4

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αποχαρακτηρισμός τμημάτων της Παλαιάς Εθνικής οδού Θεσ/κης - Αρναίας Ιερισσού και ένταξή τους στο κοινοτικό δίκτυο της κοινότητας Στρατονίκης, κατ' εφαρμογή του άρθρου 23 παρ. 9-13 του Π.Δ. 25/28 Νοεμβρίου 1929 5
- Αποχαρακτηρισμός εγκαταλειφθέντος τμήματος της υπ' αρ. 7 Ε.Ο. Τρίπολης - Καλαμάτας από χ.θ. 20+750 μέχρι χ.θ. 20+910 λόγω τροποποίησης της παλαιάς χαράξεως, κατ' εφαρμογή του άρθρου 23 παρ. 9-13 του Π.Δ. 25/28 Νοεμβρίου 1929. . 6
- Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Ερμούπολης Σύρου (ν. Κυκλάδων). 7
- Ακύρωση της 14703/404/9.6.1989 απόφασης του Νομάρχη Ανατ. Αττικής. 8

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Ανακοίνωση παρακατάθεσης συμπληρωματικής αποζημίωσης λόγω προσκύρωσης και ρυμοτομίας στο Δήμο Αμαρουσίου. . 9

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. Ν.47/89 (1)
Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «ΚΟΥΛΟΥΡΑΣ» Φοινίκης Πυλίας Ν. Μεσσηνίας προ φερομένης ιδιοκτησίας Ιωάννη Πατέλη κ.λπ.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθη-

καν με τις διατάξεις: α) Του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β' της 0.208/181/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/26.4.1982 τ.Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Ανάμρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής Αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 23.3.1989 έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή «ΚΟΥΛΟΥΡΑΣ» Φοινίκης Πυλίας και το από Μάιο 1988 με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπογράφου μηχανικού Ευαγγέλου Κατσουλέα που θεωρήθηκε την 19.2.1989 από τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Μεσσηνίας και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο Φ. 544.5/373/89/20.7.1989 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παρ. 1 του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/Α'/1955) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β.Δ. «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρον 1 παρ. 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητας των Νομαρχών, αντικειμένων τινων αρμοδιότητας του Υπουργού Οικονομικών», του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1 παρ. 5 του Π.Δ. 71/25.2. σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές αρχές διανομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε:

1. Επικυρώνουμε την από 23.3.1989 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, καθώς και το από Μάιο 1989 τοπογραφικό διάγραμμα, που τη συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από τον Ευάγγελο Κατσουλέα Τοπογράφο μηχανικό, με κλίμακα 1:500 και θεωρήθηκε την 12.2.1989 Νομαρχίας Μεσσηνίας, επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή, με κόκκινη γραμμή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού, στη θέση «ΚΟΥΛΟΥΡΑΣ» Φοινίκης Πυλίας προ φερομένης ιδιοκτησίας Ι. Πατέλη κ.λπ. και με κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας στην ίδια θέση.

2. Η απόφαση αυτή, με την έκθεση της επιτροπής και το διάγραμμα, που προαναφέραμε να δημοσιευτούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 1078/1983.

Καλαμάτα, 13 Σεπτεμβρίου 1989

Ο Νομάρχης
ΝΙΚ. ΠΟΛΙΤΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ

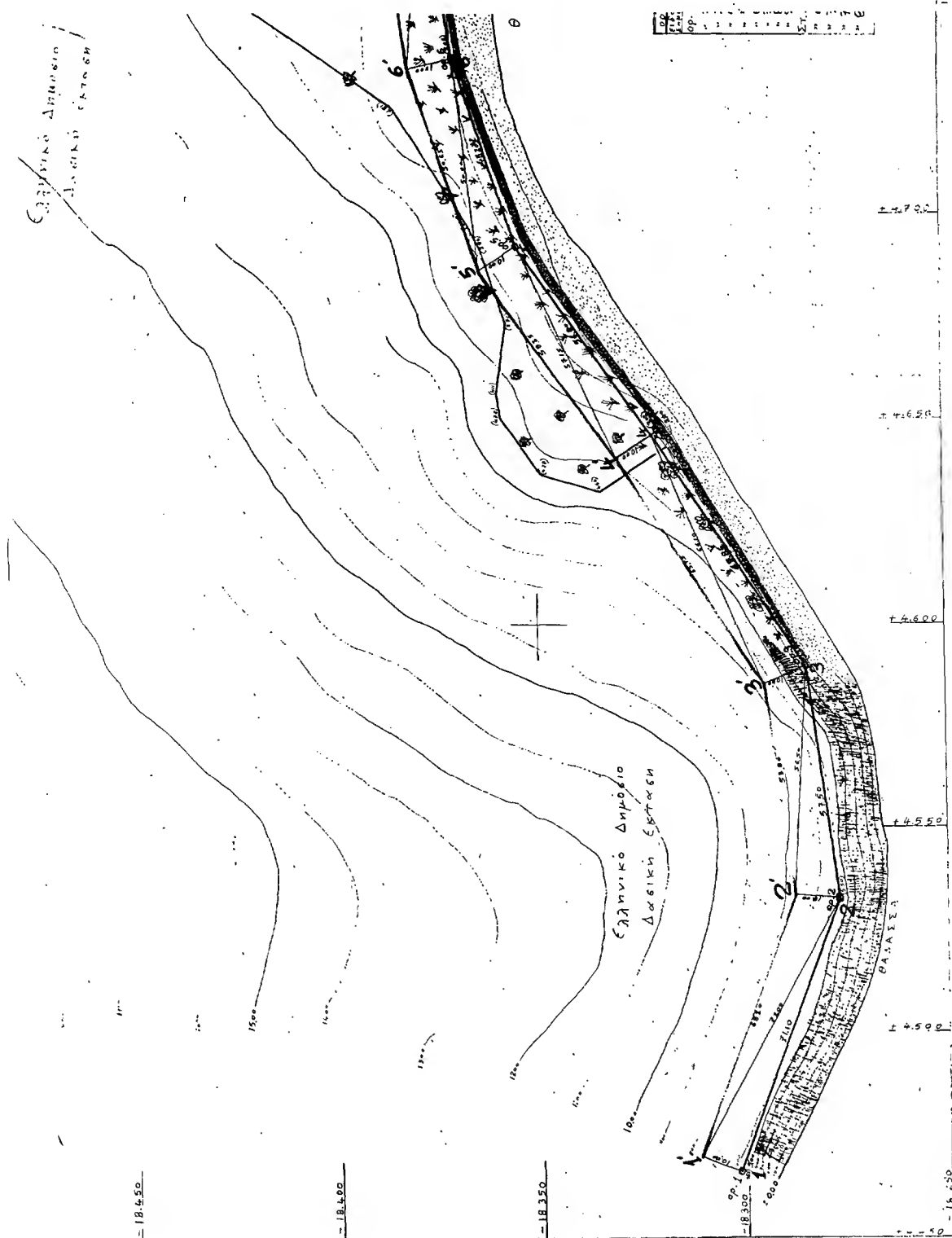
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ, ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

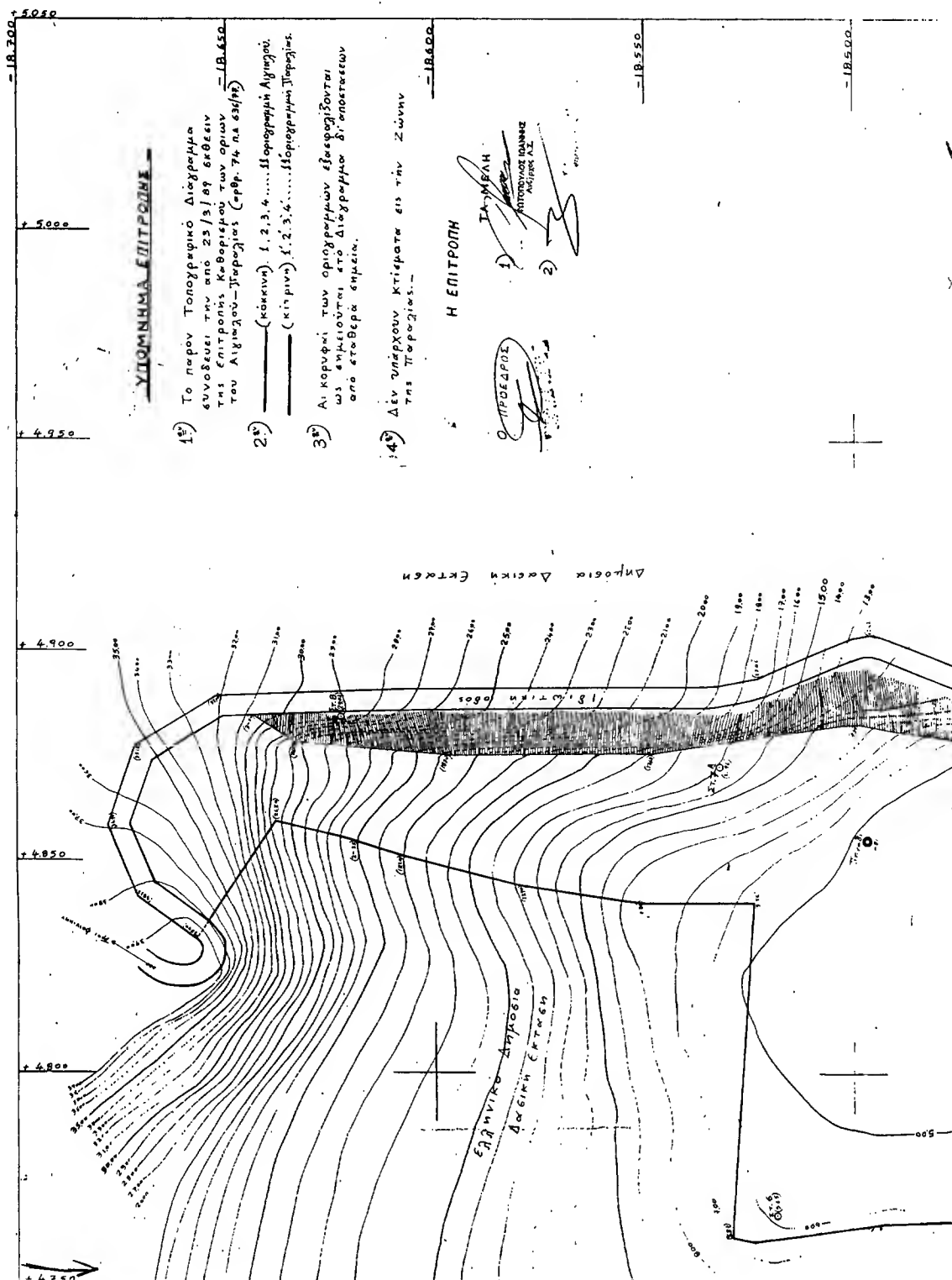
Άρθρο 74 Π.Δ. 636/77

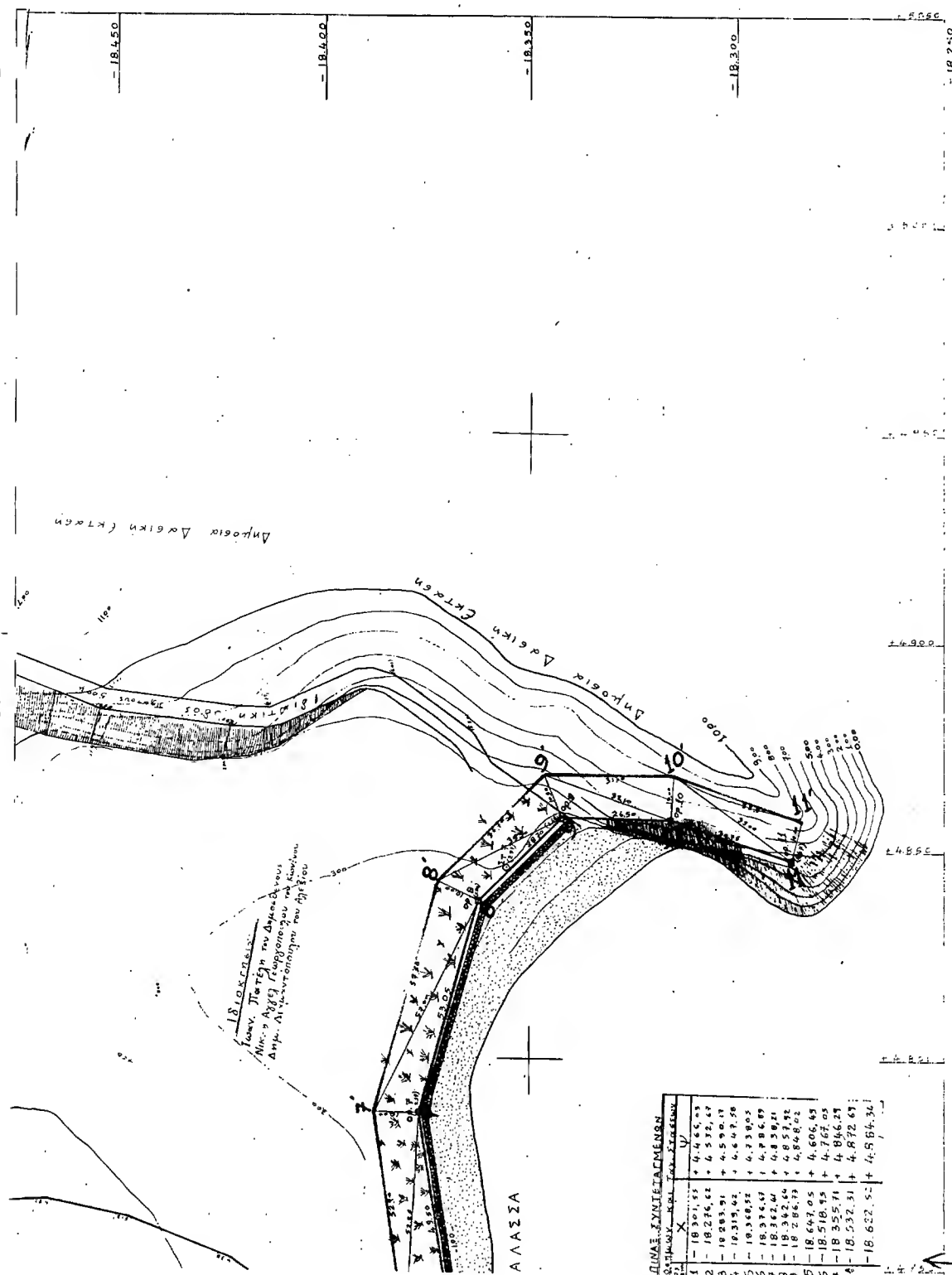
Για τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού και παραλίας μπροστά στο κτήμα των:

α) Ιωαν. Πατέλη του Δημητρίου

β) Νικ. και συζ. Αγγελ. Γεωργόπουλου του Κων/νου







Αριθ. 502

(2)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης εκτάσεως 810 τ.μ. για τη δημιουργία προσπέλασης στον υπό ανέγερση οικισμό του Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας στην περιοχή Ευμοίρου - Ξήνθης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΞΑΝΘΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Α. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Α. 139/71» περί αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 24 του Ν.Α. 2963/54 «περί ιδρύσεως του Αυτόνομου Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας» κατά τις οποίες η αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την ολοκλήρωση των σκοπών του Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας, επιτρέπεται και θεωρείται ως δημόσια ωφέλεια.

3. Το από 23.5.89 έγγραφο του Ανωνώμου Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, λόγω δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για τη δημιουργία προσπέλασης στον υπό ανέγερση οικισμό του Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας, στην περιοχή Ευμοίρων Ξάνθης εκτάσεως 810 τ.μ. που απεικονίζεται στο από τον Απρίλιο 1989 κτηματολογικό διάγραμμα και Πίνακα, με τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α που συντάξε ο Τεχνικός βοηθός του Οργανισμού Εργατικής κατοικίας Θ. Γιαγκίνης και θεώρησε ο Απ. Τσίβος, Προϊστάμενος του Κτηματολογικού Γραφείου του Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι Αφοί Βλαχόπουλοι.

Η απαλλοτρίωση γίνεται υπέρ και με δαπάνες του Ανωνώμου Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ξάνθη, 14 Σεπτεμβρίου 1989

Ο Νομάρχης Ξάνθης
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΘΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. ΤΥ 2762

(3)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης έκτασης 82.614 μ² για την κατασκευή της 8ης Επαρχιακής οδού Λούρου - Βρυσούλας - Σκιαδά - Πολυστάφυλου Ν. Πρέβεζας τμήμα δρόμου από Χ.Θ. 4+600 έως Χ.Θ. 10+549,38.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Α. 797/71 περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Α. 139/71 περί αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων.

2. Το Κτηματολογικό διάγραμμα και κτηματολογικό πίνακα της 8ης Επαρχιακής Οδού Λούρου - Βρυσούλας - Σκιαδά - Πολυστάφυλου τμήμα δρόμου από Χ.Θ. 4+600 έως Χ.Θ. 10+549,38.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25.11.1929 Δ/τος περί κωδικοποίησης των κειμένων διατάξεων περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών.

4. Το άρθρο 1 παρ. 1 του Ν. 653/77 περί υποχρεώσεων των παροδίων ιδιοκτητών για την διάνοξη Εθνικών οδών κ.λπ.

5. Το Π.Δ. 929/79 περί εκτελέσεως του άρθρου 1 του Ν. 653/77 σε συνδυασμό με τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/79 περί οικιστικών περιοχών κ.λπ.

6. Την αρ. Τ.Υ. 4992/7.1.85 δική μας απόφαση περί επικυρώσεως του με αρ. 38/13.11.84 (θέμα 2ο) πρακτικού του Δ.Σ.Ν.Τ. Πρέβεζας που εγκρίνει την κήρυξη απαλλοτριώσεων και δεσμεύεται το Νομαρχιακό Ταμείο Πρέβεζας για την πληρωμή κατ' εκτίμηση δαπάνης ύψους 10.000.000 για το τμήμα του δρόμου της 8ης Επαρχιακής οδού που αναφέρεται στο θέμα.

7. Την με αρ. Τ.Υ. 363/31.1.85 δική μας απόφαση που εγκρίνει τη μελέτη «Σύνταξη Κτηματολογικών διαγραμμάτων οδού Λούρου - Βρυσούλας - Σκιαδά - Πολυστάφυλλο» από Χ.Θ. 4 + 600 έως Χ.Θ. 10+549,38.

8. Την με αρ. Τ.Υ. 217/17.1.85 δική μας απόφαση με την οποία ορίζεται βελτιούμενο τμήμα της 8ης Επαρχιακής οδού Λούρου - Βρυσούλας - Σκιαδά - Πολυστάφυλλο από Χ.Θ. 4+600 έως Χ.Θ.

10+549,38.

9. Την με αρ. ΤΥ 1942/16.5.1985 δική μας απόφαση με την οποία κηρύσσεται αναγκαστικά απαλλοτριωτέα έκταση 82.614 μ² για την κατασκευή της 8ης Επαρχιακής οδού Λούρου - Βρυσούλας - Σκιαδά - Πολυστάφυλλο τμήμα δρόμου από Χ.Θ. 4+600 έως Χ.Θ. 10+549,38 και το γεγονός ότι έχει παρέλθει η προθεσμία ισχύος της απόφασης αυτής που προβλέπεται από τις διατάξεις του ΝΔ 797/71.

10. Την ΣΑΝΤ 8829 όπου περιλαμβάνεται ποσό 5.995.625 δρχ. υπέρ των εικαζομένων δικαιούχων αποζημίωσης για την απαλλοτρίωση έκτασης που κηρύχθηκε με την αρ. Τ.Υ. 1942/16.5.1985 απόφαση Νομάρχη Πρέβεζας.

11. Το με αρ. 10968/20.9.1988 Γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης ποσού 5.995.625 υπέρ των εικαζομένων δικαιούχων αποζημίωσης για την πιο πάνω απαλλοτρίωση, αποφασίζουμε:

1. Βεβαιώνουμε την ανάκληση της με αρ. ΤΥ 1942/16.5.1985 απόφασης κήρυξης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης έκτασης 82.614 μ² για την κατασκευή της 8ης επαρχιακής οδού Λούρου - Βρυσούλας - Σκιαδά - Πολυστάφυλλο τμήμα δρόμου από Χ.Θ. 4+600 έως ΧΘ 10+549,38 λόγω παρέλευσης της προθεσμίας ισχύος της.

2. Κηρύσσουμε αναγκαστικά απαλλοτριωτέα λόγω δημόσιας ωφέλειας έκταση 82.614 μ² για την κατασκευή της 8ης Επαρχιακής οδού Λούρου - Βρυσούλας - Σκιαδά - Πολυστάφυλλο τμήμα δρόμου από Χ.Θ. 4+600 έως Χ.Θ. 10+549,38 όπως αυτή φαίνεται στο Κτηματολογικό διάγραμμα και κτηματολογικό πίνακα της ανωτέρω οδού που έχουν συνταχθεί από τον μελετητή Ηλία Κατωπόδη και έχουν ελεγχθεί και θεωρηθεί από τη Δ.Τ.Υ.Ν. Πρέβεζας και εγκρίθει με την αρ. Τ.Υ. 363/31.1.85 απόφαση Νομάρχη Πρέβεζας.

3. Η ανωτέρω απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνες του Νομαρχιακού Ταμείου Πρέβεζας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πρέβεζα, 11 Σεπτεμβρίου 1989

Ο Νομαρχών Δ/ντής
Κ. ΡΙΖΟΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Φ. 913.3/12/15/α/8758

(4)

Ακύρωση δημοσιευθείσας γνωστοποίησης.

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ

Έχοντας υπόψη:

α. Το Νομοθετικό Διάταγμα 797/71 «Περί Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων».

β. Την αριθ. Πρωτ. Υ 759/13.7.89 απόφαση Πρωθυπουργού, περί καθορισμού αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Υπουργό Εθνικής Άμυνας Ιωάννη Βασιλείαδη (ΦΕΚ 545/14.7.89 τ.Β').

γ. Τη γνωστοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω απαλλοτρίωσης στην περιοχή Καζακλή της Κοινότητας Παστίδας Νήσου Ρόδου της 3.5.1989, που δημοσιεύθηκε στο υπ' αριθ. 254/8.5.89 ΦΕΚ τ.Δ'.

δ. Την αυτή γνωστοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης που εκ παραδρομής δημοσιεύθηκε στο υπ' αριθ. 287/15.5.89 ΦΕΚ τ.Δ'.

ε. Το αριθ. 6247/28.6.89 έγγραφο της Δ/νσεως Εκδόσεων του Εθνικού Τυπογραφείου, ακυρώνουμε:

Τη δημοσιευθείσα εκ παραδρομής στο αριθ. 287/15.5.89 ΦΕΚ (τ.Δ') γνωστοποίηση της παρακατάθεσης αποζημιώσεως στην περιοχή Καζακλή της Κοινότητας Παστίδας Νήσου Ρόδου Νομού Δωδεκανήσου, εκτάσεως 36.463 τ.μ. που είχε κηρυχθεί απαλλοτριωτέα με την αριθ. Ε. 11001/170/9.9.86 (ΦΕΚ 879/29.9.86 τ.Δ') για την κάλυψη στρατιωτικών αναγκών.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 7 Σεπτεμβρίου 1989

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΑΔΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Δ1α/955

(5)

Αποχαρκτηρισμός τμημάτων της Παλαιάς Εθνικής Οδού Θεσ/κης - Αρναίας Ιερισσού και ένταξή τους στο κοινοτικό δίκτυο της κοινότητας Στρατονίκης, κατ' εφαρμογή του άρθρου 23 παρ. 9-13 του Π.Δ. 25/28 Νοεμβρίου 1929.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Το άρθρο 23 παρ. 9-13 Π.Δ. 25/28 Νοεμβρίου 1929 «Περί των αχρηστευομένων τμημάτων Εθνικών ή Επαρχιακών Οδών ένεκα τροποποίησης της παλαιάς χαράξεως».

2) Το Ν. 3155/55 «Περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών» και τα εκτελεστικά αυτού διατάγματα.

3) Την με αρ. Γ 25871/9.7.63 απόφαση Υπουργού Δημοσίων Έργων «Περί αριθμώσεως Εθνικών Οδών».

4) Το αίτημα της Κοινότητας Στρατονίκης διατυπωμένο στο υπ' αριθ. 41/1987 Πρακτικό Συνεδριάσεως Κοινοτικού Συμβουλίου, με το οποίο αυτή ζήτησε να ενταχθούν τα εγκαταλελειμένα τμήματα του Παλαιού Εθνικού δρόμου στο Κοινοτικό οδικό δίκτυο για την εξυπηρέτηση των κατοίκων.

5) Το υπ' αριθμ. 40883/30.3.1989 έγγραφο της 3ης ΔΕΚΕ Θεσσαλονίκης, με το οποίο αυτή εισηγείται τον αποχαρκτηρισμό των υπόψη τμημάτων και την ένταξή της στο κοινοτικό δίκτυο της κοινότητας Στρατονίκης.

6) Το υπ' αριθμ. 2425/25.4.1989 έγγραφο της τ. 3ης ΠΥΔΕ με το οποίο αυτή συνηγορεί για τον αποχαρκτηρισμό των υπόψη τμημάτων.

7) Την από 7.6.1989 εισήγηση της Δ/σης Δ1 και την σχετική γνωμοδότηση του Συμβουλίου Δημ. Έργων (Τμήμα Κατασκευών), όπως διατυπώνονται στην Πράξη του με αρ. 218/28.6.1989, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την κατάργηση των εγκαταλειφθέντων τμημάτων της Π.Ε.Ο. Θεσ/κης - Αρναίας - Ιερισσού, α) από χ.θ. 91+800 μέχρι χ.θ. 91+920 συνολικού μήκους 120 μ. περίπου, β) από χ.θ. 91+960 μέχρι 92+460 συνολικού μήκους 500 μ. περίπου και την ένταξή τους στο κοινοτικό δίκτυο της κοινότητας Στρατονίκης.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 14 Σεπτεμβρίου 1989

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
Σ. ΚΟΥΒΕΛΑΣ

Αριθ. Δ1α/0/1814

(6)

Αποχαρκτηρισμός εγκαταλειφθέντος τμήματος της υπ' αρ. 7 Ε.Ο. Τρίπολης - Καλαμάτας από χ.θ. 20+750 μέχρι χ.θ. 20+910 λόγω τροποποίησης της παλαιάς χαράξεως, κατ' εφαρμογή του άρθρου 23 παρ. 9-13 του Π.Δ. 25/28 Νοεμβρίου 1929.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Το άρθρο 23 παρ. 9-13 Π.Δ. 25/28 Νοεμβρίου 1929 «Περί των αχρηστευομένων τμημάτων Εθνικών ή Επαρχιακών Οδών ένεκα τροποποίησης της παλαιάς χαράξεως».

2) Το Ν. 3155/55 «Περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών» και τα εκτελεστικά αυτού διατάγματα.

3) Την με αρ. Γ 25871/9.7.63 απόφαση Υπουργού Δημοσίων Έργων «Περί αριθμώσεως Εθνικών Οδών».

4) Το υπ' αριθ. 1217/αικ./11.4.89 έγγραφο της 3ης ΔΕΚΕ Τρίπολης, με το οποίο αυτή εισηγείται τον αποχαρκτηρισμό του συγκεκριμένου τμήματος.

5) Το υπ' αρ. 695/17.4.1989 έγγραφο της Δ/σης Συγκ. Έργων τ. 9ης ΠΥΔΕ, με το οποίο αυτή συνηγορεί για τον αποχαρκτηρισμό του υπόψη τμήματος για εναπόθεση υλικών σύμφωνα με το σχετικό Νόμο.

6) Την από 7.6.1989 εισήγηση της Δ/σης Δ1 και την σχετική γνωμοδότηση του Συμβουλίου Δημ. Έργων (Τμήμα Κατασκευών), όπως

διατυπώνονται στην Πράξη του με αρ. 245/17.7.89, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την κατάργηση του εγκαταλειφθέντος λόγω παραλλαγής τμήματος της Παλαιάς Εθνικής Οδού Τρίπολης - Καλαμάτας (με αρ. 7), από χ.θ. 20+750 μέχρι χ.θ. 20+910 συνολικού μήκους 160 μ. και την χρησιμοποίησή του για εναπόθεση υλικών ή άλλη χρήση από την 3η ΔΕΚΕ Τρίπολης.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 14 Σεπτεμβρίου 1989

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
Σ. ΚΟΥΒΕΛΑΣ

Αριθ. 62352/4365

(7)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Ερμούπολης Σύρου (ν. Κυκλάδων).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 70 του ν.δ/τος της 17.7.23 «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ. (Α' 228) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του π.δ/τος 842/1980 «Περί απλουστεύσεως της διαδικασίας κατά την έκδοσιν διοικητικών τινών πράξεων ατομικού χαρακτήρος κ.λπ.» (Α' 208).

3. Τις διατάξεις των άρθρων 2, 3 και 7 του ν. 1032/1980 «Περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος (Α' 57).

4. Τις διατάξεις της περ. ιδ της παρ. 1 του άρθρου 23 του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

5. Τις διατάξεις της παρ. α του αρθ. 2 του ν.δ/τος 183/1986 «Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους νομάρχες (Α' 70).

6. Τις αριθ. 140/1987, 270/1987 και 21/1989 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Ερμούπολης.

7. Την αρ. 100 (συν. 8)/1989 γνωμοδότηση του κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Ερμούπολης Σύρου (ν. Κυκλάδων) στην περιοχή Φύλακα που έχει χαρακτηριστεί ως παραδοσιακός οικισμός με το από 19.10.1978 π.δ/γμα (Α' 594) και ειδικότερα στα Ο.Τ. 102, 103, 104, 105, και 118 με την κατάργηση κοινοχρήστων χώρων (οδών), την έγκριση οδού και τη δημιουργία νέων οικοδομικών τετραγώνων, όπως οι παραπάνω ρυθμίσεις φαίνονται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκε από τον προϊστάμενο της Δ/σης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 62352/1989 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 12 Σεπτεμβρίου 1989

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΣΩΤΗΡΗΣ ΚΟΥΒΕΛΑΣ

Αριθ. 62728/4367

(8)

Ακύρωση της 14703/404/9.6.89 απόφασης του Νομάρχη Ανατ. Αττικής.

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν.δ/τος της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 8 του ν. 3200/55 «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

3. Τις διατάξεις του ν. 1032/1980 «Περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7.

4. Τις διατάξεις α) του άρθρου 23 του ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α/28.7.1985), β) του άρθρου 9 του π.δ/τος 437/1985 «Καθορισμός και ανακατανομή των αρμοδιοτήτων των Υπουργείων» (ΦΕΚ 157/Α/19.9.1985).

5. Την με αρ. 41621/864/6.6.1988 (ΦΕΚ 376/Β/1988) απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στο Γενικό Γραμματέα κ.λπ.».

6. Την με αριθμ. 14703/404/9.6.89 απόφαση του Νομάρχη ανατολ. Αττικής «Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 109 του Δήμου Ηρακλείου για τον χαρακτηρισμό τμήματος αυτού στην συμβολή των οδών Καραγιώργη και Παλλάδος σαν χώρο για την ανέγερση αίθουσας πολλαπλών χρήσεων.

7. Την εμπρόθεσμη προσφυγή Ξανθίππης Δημοπούλου και Κων/νου Δημοπούλου που περιήλθε στην υπηρεσία μας τη 21.7.1989 και στρέφεται κατά της παραπάνω νομαρχιακής αποφάσεως.

Επειδή ο ισχυρισμός των προσφευγόντων Ξανθίππης Δημοπούλου και Κων/νου Δημοπούλου ότι η απόφαση δεν έχει την απαιτούμενη νόμιμη αιτιολογία αφού αναφέρει γενικά και αφηρημένα ότι η τροποποίηση γίνεται αποκλειστικά και μόνο για την «ανέγερση έργου κοινής ωφελείας δηλ. κτιρίου πολλαπλών χρήσεων» χωρίς να αναφέρεται γιατί το έργο χαρακτηρίζεται ως κοινής ωφελείας και ποιά είναι η κοινή ωφέλεια που προσδοκάται απ' αυτό κ.λπ. και ούτε και εκτίθεται στην απόφαση του Νομάρχη ποιές ανάγκες θα εξυπηρετεί το κτίριο πολλαπλών χρήσεων κ.λπ., ώστε να θυσιάζεται το εκεί οικόπεδο που αποτελεί και την μοναδική τους περιουσία, κρίνεται βάσιμος, γιατί η τροποποίηση σχεδίου πόλεως για τον καθορισμό χώρου για την ανέγερση δημοσίων, δημοτικών και κοινής ωφελείας κτιρίων πρέπει σύμφωνα με το άρθρο 29 του ν.δ. της 17.7.23 να αιτιολογείται και από την άποψη της ανάγκης ανέγερσης του κτιρίου και της καταλληλότητας του χώρου. Επίσης πρέπει να αιτιολογείται ειδικώς ο καθορισμός του χώρου όταν ο ενδιαφερόμενος έχει προβάλει κατά την διάρκεια της διαδικασίας ότι υπάρχει άλλο συγκεκριμένο δημόσιο ακίνητο το οποίο έχει καθοριστεί για την ίδια χρήση.

Στην προκειμένη περίπτωση όπως προκύπτει από τα στοιχεία του φακέλλου ο προσφεύγων με την ένσταση ενώπιον του δημοτικού συμβουλίου πρόβαλε τον ισχυρισμό, ότι στο γειτονικό Ο.Τ. 102Α άρχισαν ήδη οι εργασίες για την ανέγερση κοινωφελούς κτιρίου, γεγονός που προκύπτει και από την γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος και που μπορεί να καλύψει τις ίδιες ανάγκες. Στον ισχυρισμό αυτό δεν απάντησαν ούτε το δημοτικό συμβούλιο, ούτε το Συμβούλιο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος και η ένσταση απορρίφθηκε σαν αβάσιμη.

Η αιτιολογία δε που περιέχεται τόσο στις αποφάσεις του Δ.Σ., όσο και στην εισήγηση της υπηρεσίας προς το Σ.Χ.Ο.Π. και στην γνωμοδότηση αυτού, ότι ο χώρος αυτός προβλέπεται σαν αίθουσα πολλαπλών χρή-

σεων από Ε.Π.Α. και θα εξυπηρετήσει το κοινωνικό σύνολο, δεν είναι νόμιμη γιατί αφενός οι προτάσεις της ΕΠΑ δεν δεσμεύουν την διοίκηση για την τροποποίηση του σχεδίου, αφετέρου δεν δικαιολογείται ειδικώς ποιές συγκεκριμένες ανάγκες του κοινωνικού συνόλου θα εξυπηρετήσει το κτίριο αυτό που δεν μπορούν να εξυπηρετηθούν από τα κτίρια κοινής ωφελείας που ανεγείρονται στο Ο.Τ. 102Α. Άλλωστε ο όρος «κτίριο πολλαπλών χρήσεων» είναι αόριστος αφού δεν προσδιορίζονται συγκεκριμένως οι χρήσεις που θα εξυπηρετεί το κτίριο αυτό και δεν συναντάται και στο Π.Δ/γμα με το οποίο καθορίζονται οι χρήσεις.

Επειδή η έλλειψη, επαρκούς αιτιολογίας συνιστά παράβαση νόμου θα πρέπει να ακυρωθεί η με αρ. 14703/404/9.6.89 απόφαση του Νομάρχη Ανατ. Αττικής και να γίνει δεκτή η προσφυγή Ξανθίππης Δημοπούλου και Κων/νου Δημοπούλου γιατί διαπιστώθηκε παράβαση νόμου, αποφασίζουμε:

1. Γίνεται δεκτή η προσφυγή Ξανθίππης Δημοπούλου και Κων/νου Δημοπούλου για τους λόγους που αναφέρονται στο σχετικό.

2. Ακυρώνεται η με αρ. 14703/404/9.6.89 απόφαση του Νομάρχη Ανατ. Αττικής για τους λόγους που αναφέρονται στο σχετικό.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 14 Σεπτεμβρίου 1989

Με εντολή Αναπλ. Υπουργού
Ο Γενικός Γραμματέας
ΦΩΤΗΣ ΜΑΝΟΥΣΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(9)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης συμπληρωματικής αποζημίωσης λόγω προσκύρωσης και ρυμοτομίας στο Δήμο Αμαρουσίου.

Ο Σαράντος Γεωργίου Παπαπαναγιωτάκης κάτοικος Ν. Κηφισιάς Αττικής (οδός Ρόδων 1) ανακοινώνει ότι με το υπ' αριθμ. 427/18.9.89 γραμμάτιο παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών, κατέθεσε συμπληρωματικά το ποσόν του ενός εκατομμυρίου τετρακοσίων δεκατριών χιλιάδων πεντακοσίων δραχμών (1.413.500) βάσει της υπ' αριθμ. 446/88 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών υπέρ εκείνων που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι αποζημιώσεως λόγω ρυμοτομίας και προσκυρώσεως που έγινε με την υπ' αριθ. 8/87 πράξη προσκυρώσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως λόγω ρυμοτομίας του Γραφείου Πολεοδομίας του Δήμου Αμαρουσίου, που κυρώθηκε με την υπ' αριθ. 949/19.5.87 απόφαση του Νομάρχη Ανατολικού Διαμερίσματος Αττικής.

Αθήνα, 18 Σεπτεμβρίου 1989

Ο Καταθέτης
ΣΑΡΑΝΤΟΣ Γ. ΠΑΠΑΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΗΣ